

全省开发区
“全力以赴抓项目 真抓实干促发展”特刊

吕梁市开发区

【2023年第一次“三个一批”项目简况】

2023年第一次“三个一批”活动,吕梁全市开发区共签约项目29个,总投资114.8亿元,预计年产值139.69亿元;开工项目27个,总投资79.53亿元,预计年产值122.22亿元;投产项目28个,总投资55.99亿元,预计年产值151.01亿元;投资亿元以上项目42个,战略性新兴产业项目32个,涉及节能环保、新材料、新能源、大数据、现代服务业、特色轻工等领域。

【2023年第二次“三个一批”项目简况】

2023年第二次“三个一批”活动,吕梁全市开发区共签约项目20个,总投资36.45亿元,预计年产值26.8亿元;开工项目20个,总投资122.38亿元,预计年产值79.78亿元;投产项目14个,总投资30.03亿元,预计年产值20.57亿元;投资亿元以上项目28个,战略性新兴产业项目39个,涉及节能环保、新材料、新能源、大数据、特色轻工等领域。



【主要做法】

一是全力以赴抓招商。今年以来,吕梁市紧盯京津冀、长三角、粤港澳大湾区等发达地区开展精准招商,设立“双招双引”联络站;开发区管委会主任每季度至少带队外出招商1次;举办恳谈会、推介会、行业峰会、项目路演、产业对接等各类招商活动。5月中旬,吕梁市委书记孙大军带队赴上海、江苏、浙江考察招商,推动该市与长三角地区的产业对接和企业合作,先后到上海电气集团、长三角科创投资促进会、国家技术转移东部中心、乡伴文旅集团和杭州多弗集团、盘石集团、火山口网络科技有限公司、海亮集团等500强企业考察,围绕智慧能源、智能制造、数字经济、通用航空、乡村旅游、农业物流、科创园区建设、科技成果转化等领域达成合作共识,签订一批合作协议。上海电气集团、国家技术转移东部中心等企业和机构正在吕梁市回访考察,对接具体项目。

二是立足干劲抓项目。进一步树牢“项目是第一支撑”鲜明导向,千方百计推动开发区在建项目加快投资、投产项目增加产出,持续掀起项目建设热潮。本次签约、开工、投产的项目中,围绕新能源产业,有投资3亿元的新能源动力电池梯次利用及再生项目,投资6亿元的新型大容量聚合物锂电池生产基地项目;围绕新材料产业,有投资10.46亿元的年产10万吨锂电池添加剂新材料项目,投资1.72亿元的年产3万吨阻燃剂一期5000吨有机磷系、1万吨双酚S项目;围绕大数据产业,有投资3.79亿元的数字胶片公共服务云平台项目,投资2亿元的虚拟电厂及源网荷储一体化项目;围绕白酒产业,有投资91.01亿元的汾酒2030技改原酒产储能扩建(一期)项目,投资3亿元的年产4500吨白酒生产项目;围绕装备制造产业,有投资2.33亿元的年产5万吨钢箱梁及隧道智能装备项目;围绕现代服务业,有投资3.59亿元的方山示范区文体产业园区一期项目。

三是聚焦项目抓环境。持续推进吕梁市推动开发区高质量发展21条举措,深化开发区“承诺制+标准地+全代办”集成改革,大力推进标准化厂房建设,开展“熟地”招商,深入推行全程代办代办,着力把开发区打造成全市“三无”“三可”营商环境的标杆。落实企业投资项目承诺制,1-4月,全市开发区实行备案项目42个,其中实行承诺制项目28个。强化拿地开工,将“标准地”改革与投资项目承诺制改革全链贯通,聚焦“标准地”项目用地、项目审批、资源要素保障等核心环节,进行重点调度、主动服务、全程代办,1-4月,全市开发区出让标准地3宗、336.37亩,领办代办262件。

(供稿:吕梁市商务局)

【2023年第一次“三个一批”项目简况】

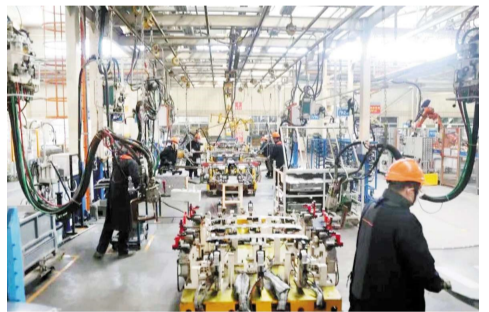
2023年第一次“三个一批”活动,晋中市铺排项目73个,总投资219.6亿元,年产值195.3亿元,较上次分别增长20%、54%、96%。其中,签约项目19个,总投资91.2亿元,年产值88亿元;开工项目28个,总投资50.1亿元,年产值28亿元;投产项目26个,总投资78.3亿元,年产值79.3亿元。

【2023年第二次“三个一批”项目简况】

2023年第二次“三个一批”活动,晋中市共铺排“签约一批”项目22个,总投资149亿元,预计年产值153.1亿元;“开工一批”项目23个,总投资51.4亿元,预计年产值72.9亿元;“投产一批”项目21个,总投资76.7亿元,预计年产值77.5亿元。其中超10亿元项目10个,亿元以上项目36个,分别占比15.2%、54.5%;战略性新兴产业项目数55个,占比84.6%。

全省开发区
“全力以赴抓项目 真抓实干促发展”特刊

晋中市开发区



【主要做法】

一是用活“十二式”,千方百计抓招商。坚持把招商引资作为拼经济、强项目、兴产业的破题之举,锻长短板、做优优势,招大商、大招商、招好商。精心谋划,深入研判全省招商大会“十二式”和典型案例,开展“双招双引”现场观摩,召开全市招商引资暨“产业链、专业镇”建设推进会,围绕“招什么、怎么招、谁来招”,制定2023年招商引资行动计划。主动出击,先后举办山西特色专业镇中国(晋中·太谷)玛钢铸造产业投资交易博览会、“台商台企晋中行、共享共赢新未来”招商洽谈会等活动,在北京梅地亚中心、广交会期间举办山西特色专业镇·祁县玻璃器皿招商引资暨产业推介会,在天津举办全国玛钢专业镇招商推介会,积极谋划筹备全球晋商大会。截至目前,累计开展招商活动81次,洽谈项目96个,达成意向性投资近200亿元。创新机制,修订招商引资优惠政策和市场化委托招商奖励办法,晋中开发区探索建立“一部一中心三公司”机制,设立招商产业基金,积极开展委托招商。今年一季度,全市共招商引资签约项目39个,总投资357.1亿元,完成省下达任务的31.3%,较去年同期提高21.3%。

二是打好“三张牌”,凝心聚力抓项目。聚焦产业链振兴制造业,编制《晋中市“5+3”重点产业链工作手册》,为10户市级“链主”企业授牌,加快培育百亿企业、千亿产业、万亿项目盘的“百千万”亿转型升级项目矩阵,打造10户百亿级、100户10亿级、1000户亿元产值的“百千万”工业企业矩阵。特别是加大甲醇汽车应用场景区示范推广,推动5万台甲醇重卡项目落地,积极筹办2023太原能源低碳发展论坛甲醇分论坛。聚焦专业镇做强特色产业,晋中市委主要负责同志赴广州皮具箱包专业镇、韶关等地考察专业镇建设经验,在推动祁县玻璃器皿、太谷玛钢、平遥推光漆器和平遥牛肉3个省级专业镇建设的基础上,授牌6个首批市级专业镇,设立5000万元扶持资金,推动专业镇抱团发力、梯次发展。聚焦开发区做大园区建设,打造以转型综改示范区和晋中国家农高区为引领的开发区“1+10”联合体升级版,加快建设新能源汽车产业园、介休安泰精品钢深加工“零碳”产业园等27个产业园,年产值已超1100亿元。

三是紧盯“主要件”,坚持不懈优环境。对照“三无”“三可”要求,

持续深化“放管服”改革,全面落实“五有套餐”和“承诺制+标准地+全代办”,全省率先设置高质量发展服务窗口,设立基层代办点2230个,11个开发区全部制定代办代办工作制度,推行“一项目一清单”项目审批模式,今年以来完成领办代办项目68个,实行“承诺制”项目30个,出让标准地3宗172.06亩。启动“亲清政企面对面”恳谈会,每月首个周五市县同步开展,工信和招商部门牵头组织,市县两级党政班子成员轮流坐庄,为企业解决难点堵点问题110余个,服务企业更精准、政企关系更融洽。打通惠企政策“最后一公里”,设立招商咨询和企业服务专线,及时进行政策答疑;开展营商环境集中宣传月活动,开设“优化营商环境进行时”专栏,打造“5·15政务公开日”政务公开品牌。一季度,新增市场主体2万户、全省第4,市场主体总量42.3万户、全省第3。

四是聚焦“全周期”,多措并举强要素。制定出台《山西转型综改示范区晋中开发区工业不动产管理办法》《晋中市基本建设用地考古前置实施办法》《晋中市就业补贴资金管理暂行办法》等重磅政策,推动各类要素价格合理、保障有力。提高土地供应效率,统筹推进土地要素保障和耕地保护整治提升行动,加大批而未供、供而未用以及僵尸项目、僵尸企业占地盘活力度,腾退出土地全部用于新建产业项目,再储备“标准地”2000亩,建设一批标准厂房,做到“地等项目”“房等商家”。量身定制金融产品,搭建政银企常态化对接平台,探索“信易贷”模式,入驻企业679家、金融机构53家,成功授信8笔,意向金额2.04亿元;帮助76户企业使用市级应急周转资金25.24亿元,落实银行贷款35.39亿元,有效满足企业发展资金需求。持续深化校企合作,依托山西大学城和职教港科教资源,推进规上工业企业与高校“一对一”合作,实现高校科技创新、人才培养与重点产业、重点企业精准对接。

(供稿:晋中市商务局)