

开发区建设

专刊

打造开发区建设升级版
决胜高质量发展新战场

山西省商务厅 指导

2024年第15期 邮发代号：21-465 投稿邮箱：kfjzsk@163.com

踏春提速，看晋中绽放满园春色

——晋中市深入推进“三个一批”项目建设纪略

郭娟

一年春作首，项目开新局。在欣欣向荣的春日图景中，晋中市上下以“跑”的姿态持续掀起重大项目建设、招商引资热潮，各开发区踏春提速，上项目、抓产业、谋发展，处处呈现全力以赴拼经济、争分夺秒谋发展的喜人景象。

近日，笔者来到晋中装备制造产业园项目建设工地，桩机起落、吊臂升降、车辆穿梭，工人们分工明确、干劲十足，施工现场呈现一派热火朝天的繁忙景象。据项目负责人介绍，各单元施工人员均已到岗到位，目前，各项施工任务按照工期有条不紊地进行着。

项目建设是经济发展的主引擎、硬支撑。这个春天，不止晋中装备制造产业园项目，还有很多投资体量大、产业层次高、牵动性强的重点项目拔节生长，为全市经济高质量发展注入澎湃动能。从2023年以来，晋中市共与全省同步举行了5次开发区“三个一批”活动，共铺排项目319个，总投资1042.1亿元。其中，“签约一批”项目101个，总投资506.2亿元；“开工一批”项目109个，总投资250.2亿元；“投产一批”项目109个，总投资285.8亿元。

签约落地的项目中，有综改区晋中开发区总投资50亿元的大恒能源7GW光伏垂直一体化项目、总投资30亿元的晋能控股年产8GW高效N型单晶太阳能电池项目和总投资10.9亿元的中航兰田专用车及汽车零部件生产基地项目，灵石经开区总投资31.7亿元的210万吨/年焦化提标升级改造项目、平遥经开区总投资16.5亿元的2万吨/年高端工业用细颗粒各向同性石墨材料产业化项目、介休经开区总投资10.2亿元的瑞鑫焦化煤炉气碳减排制LNG联产氢能项目……乘着和煦的春风，这些项目从“纸上”跃到“地上”，如雨后春笋般破土发芽，势头正盛。在项目的带动下，全市新质生产力加快培育，发展新动能不断积蓄。

一浪高过一浪的项目热潮背后，是晋中



晋能控股年产8GW高效N型单晶太阳能电池项目。资料图

市牢固树立“项目为王”鲜明导向，持续优化营商环境、加快产业转型升级、强力推进项目建设的生动实践。

依托产业基础和资源优势、区位优势，晋中市高点站位、系统谋划，大力开展招商引资活动，不断做大做优项目“盘子”。全市各开发区坚持招商引资“一把手”的工作定位，紧扣市委“156”战略举措，围绕“产业链”“专业镇”建设，聚焦各自主导产业延链补链强链进行精准招商，积极开展以商招商、小分队招商、平台招商、委托招商，全面激发招商服务公司市场化招商活力，拓宽招商信息渠道，加速构建国内重点区域招商触角网，加快形成省市联动信息网，织密织紧以商招商信息互通网，推动招商洽谈呈现活跃态势。与此同时，各开发区“一把手”深入招商一线，做到重要客商亲自拜访、重大项目亲自洽谈、重大活动亲自挂帅、重大问题亲自协调解决，统筹协调各相关部门做好招商服务，争取签约更多好项目、大项目。

推动前期项目快落地、在建项目加速

跑、竣工项目早投产，良好的营商环境是“助推器”。晋中市主动作为、靠前服务，坚持“工作跟着项目跑，要素跟着项目走，服务围着项目转”，打造项目建设“全要素保障”体系，用好全周期发力、全要素保障、全流程提速、全方位推动“四全工作法”，深入推进“承诺制+标准地+全代办”改革，全面推行承诺制审批，实行“保姆式”全程代办服务。同时，加大项目用地保障力度，加快项目建设涉及的环评、能评、安全、文保等审批评估工作效率；加大政策兑现力度，做好金融服务保障，为项目建设提供充足动力，推动签约项目尽快开工、投产。

祁县经济开发区创新推出企业登记“无感审批”服务，变被动审批为主动服务，提高政务服务智能化、精细化水平，大幅度降低企业制度性交易成本。

寿阳经济技术开发区全面推行“5+4”政务服务新举措，通过“建立一套机制、打造一个平台、组建一支队伍、设计一组流程、制定一张表单”，推进“审批服务零跑腿、惠企政

策零死角、人才招引零距离、为企业纾困零积压”。

和顺经济技术开发区牢固树立“项目定了干，一切手续我来办；项目开了工，一切服务我跟踪；项目投了产，一切困难我来管”的服务理念，在基础设施、营商环境、平台载体上下足功夫，使园区建设更具竞争力，产业发展驶入快车道。

……

从细节入手提质，用创新模式提速，晋中市各开发区以营商环境之“优”推进项目建设之“速”，让更多企业敢投敢闯敢干。

春风浩荡满目新，不负韶光万里程。一批批大项目、好项目犹如一粒粒种子，在春天里向下扎根、向上生长。奔跑在美好春光里的晋中，也将继续聚焦项目的谋划招引、落地建设、投产达效，深入推进项目建设，全力抓好招商引资，持续优化营商环境，与时间赛跑、为产业蓄能，全力以赴打赢项目建设攻坚战，为晋中市在全省推动高质量发展中奋勇争先注入强劲动力。

陵川生态文化旅游示范区

多措并举提升基础设施配套水平

科学导报 陵川生态文化旅游示范区聚焦水、电、路、网等基础设施短板，持续优化基础设施布局、结构、功能和发展模式，加快构建现代化基础设施体系，提升示范区承载能力，为示范区高质量发展夯实硬件支撑。

一是在道路方面。拓展深化“三化”“三有”太行一号示范带建设成果，加快构建“一主多支”循环路网，推动太行一号旅游公路和龙头景区点线结合、共促共进。完成太行一号旅游公路东至东泉连接线路升级改造，棋子山至石掌公路路面改造工程，完成投资0.63亿元。持续提升五大配套系统建设，新增万亩农田数字化景观经济带，提升12处沿线休憩点，重点打造武寨、寺南岭2处驿站，完成沿线通信网络全覆盖，丰富信息一体化平台服务内容，打造智慧旅游公路的升级版。二是在供水方面。全力推进东双湖调水工程建设，工程总投资3.8亿元，截至目前，累计完成投资2.92亿元，2023年完成投资1.42亿元，完成四座泵站主体工程施工的90%，净水厂工程的50%，隧洞工程3200米，管道工程49公里。为解决王莽岭景区供水困难，协调县政府投资0.12亿元完成王莽岭景区供水提升改造工程，主要建设内容包括维修1500m³水池1座，新建200m³水池1座，拆除重建200m³水池1座，改造管道19.72千米，自来水入户176户。三是在供电方面。提速推进水电自供区“双百日”攻坚行动，投资0.2亿元完成4条10千伏线路改造工程，改造10千伏线路63.2千米，进一步提高了区内电力设施供电质量，消除了供电线路老化带来的森林火灾安全隐患。实施总投资0.18亿元的王莽岭景区10KV线路项目，新建10KV线路全长10.9公里，二进四出环网柜1座，二进六出环网箱3座，二次融合成套柱上断路器1台。目前项目已完工投入使用，保障了王莽岭景区用电需求。四是在网络方面。2023年新增加无线站点164个，其中古郊73个，东泉42个，六泉49个。截至2023年底，古郊乡、东泉乡和东泉乡3个乡镇的行政村4G信号宽带网络均已实现全覆盖，5G网络实现了乡镇所在地、重点景区、大型厂矿连续覆盖。张鹏

山西转型综改示范区晋中开发区

标准前置 省时省力 为项目“提速度”

科学导报 记者王波 山西转型综改示范区晋中开发区的工业不动产“标准地”首次实现“交地即交证（指土地的不动产权证）”“地证同交”。

为给全省“标准地”改革闯新路，晋中开发区扭住三个关键环节：事前评价、定标准，为企业“备好地”。晋中开发区管委会统一服务，真重视、真投入，在全区范围内开展区域

气候、节能、地灾、压矿等十几项指标的区域评估，并由管委会支付相关费用。在土地出让前，按照高质量发展导向，围绕投资强度、亩均税收、容积率、能耗标准和环境标准等5项，确立项目控制指标。事中签“双合同、一承诺”，为企业“画好圈”。对于合规入驻企业实施《项目投资管理合同》《国有建设用地使用权出让合同》和“标准地”投资承诺书”的“双

合同、一承诺”管理，落实承诺制、全代办等特色服务。事后奖惩并举，让企业“走好路”。以企业承诺履约的情况为重点，强化事中事后监管，在投产验收、竣工验收等环节严格核查企业规划建设、控制指标达标等情况，强化“守信受益、失信受限”奖惩机制。

该区正引领“标准地”改革走向全用途覆盖，努力实现改革成果制度化、长效化。

近日，在山西中部智造科技有限公司生产车间，工人们有的在焊接各种钢构件，有的操作桁车将加工好的钢构件吊转至堆场，有的操作机床加工钢板……一派繁忙景象。

据了解，山西中部智造科技有限公司位于临汾经济开发区科创产业园北区，是一家集设计、加工、制造、销售、施工为一体的装配式钢结构加工制造企业。公司拥有7万平方米的专业生产厂房及配套附属建筑2万平方米。

“我们主要生产各种建筑钢构件、桥梁钢箱梁、箱型柱、螺旋焊管、保温管、煤矿支架机械结构配件等。每年可生产各类钢构件10万吨，各型螺旋焊管5万吨，保温管道达200公里，合计年产值达20亿元以上。”山西中部智造科技有限公司办公室主任王浩介绍。

同时，山西中部智造科技有限公司将目光聚焦在创新上。山西中部智造科技有限公司副经理祁鹏说：“为把企业建设成全国最具竞争力的智能化生产企业，我们的钢结构车间配置了国际领先的激光切割机、等离子切割机、组焊一体机、抛丸机、智能组焊机器人等智能化生产设备，并按国家环保要求配置了自动喷漆车间、室内除尘等环保设备。公司生产的各类钢结构件已广泛应用于省内外多项重点工程。”

科技赋能“智”造精彩

——山西中部智造科技有限公司采访记

“公司引进最新全自动螺旋焊管生产线，实现关键工序自动化，控制面板上的可视化。Φ2020螺旋焊管生产线是山西省首条大管径螺旋焊管生产线。”祁鹏说，在整个工艺的关键节点，螺旋焊管内外焊激光自动跟踪系统的采用，有效降低了操作工人的劳动强度，提高了焊接生产率，整体提升了埋弧焊管生产线的自动化水平，提高了焊管焊接质量。

目前，企业生产的螺旋管广泛应用于低压流体输送管、城市煤气管线、电力热力管线、城市建筑用桩管、工业结构用管、国家大型油气输送管等重大项目。

在保温管生产线的作业现场，工人们正抛丸除锈、入注聚氨酯、聚氨酯熟化……该公司生产的产品广泛应用于城市供热、石油化工、暖通空调等领域，有效提高管道的保温效果，降低能源消耗。

据悉，该公司组建了优秀的管理团队和技术团队，与华北水利水电大学、杭州固建机器



螺旋管生产线上机器轰鸣，工人们按照操作流程生产，从一卷钢板开始，经过开卷、矫平、铣边、成型等多道工序，全部实现自动化，整个生产流程完成不到3个小时。资料图

人公司等深入合作，成立了实训基地和科技成果转化基地。“下一步，山西中部智造科技有限公司将用技术来赋能生产，用智能来重塑制造业的辉煌，努力打造成一家集标准化

设计、智能化生产、信息化管理、装配化应用为一体的现代化装配式建筑企业。为创建全国最具竞争力的智能化生产企业而努力奋斗。”祁鹏说。贺玉斌

带队赴广州深圳开展招商考察活动

省政府副秘书长，山西转型综改示范区党工委副书记、管委会主任范兆森

科学导报 记者王波 4月16日至17日，省政府副秘书长、山西转型综改示范区党工委副书记、管委会主任范兆森带队赴广州经济技术开发区、华为技术有限公司、山西粤港澳大湾区异地孵化中心、深圳国际控股有限公司等地，就优化营商环境、加快数字转型、推动科技创新、构建物流生态等课题进行招商考察。

在广州经开区“中小企业能办大事”创新示范园，范兆森详细了解经开区与黄埔区体制机制运行特点、新型显示和汽车制造等千亿级支柱产业发展情况以及服务企业全生命周期营商环境改革创新实践，并深入黑格制造科技公司调研产业化运营情况。他表示，广州经开区牢记习近平总书记“中小企业能办大事”的殷殷嘱托，深化“放管服”改革，聚焦“专精特新”特性，全力推动企业全生命周期发展，先行性、力度、深度及其创新举措，都值得充分学习借鉴。

在华为技术有限公司，范兆森参观华为展厅，并就双方开展数字经济与数字转型深度合作进行交流。华为云计算副总裁黄瑾分享了华为在山西的布局及与山西转型综改区的深入合作意向。他表示，山西转型综改区坚定锚定先进制造业主攻方向，用数字经济赋能，以现代服务业支撑，聚焦高端装备制造、新能源、新材料、第三代半导体四条赛道实施饱和和攻击，全力打造中部地区先进制造业基地和数字经济高地。双方要以此为切口，围绕数字经济与数字转型这一重大课题，以打造试点示范为牵引，深入开展专题研究、人才交流、技术合作，切实以数字产业化推动产业数字化。

在山西粤港澳大湾区异地孵化中心，范兆森对孵化中心的发展现状和成果转化等情况进行了深入了解，并与深圳清华大学研究院院总支部书记施福及入驻的中科时代、超然科技、种草科技、言智心源、壹金新能源、清研环境企业代表一一交流。他表示，山西传统产业转型升级需要先进技术和创新要素支撑和赋能，孵化中心作为山西省在粤港澳大湾区的首个开放飞地，要坚持实践“湾区孵化、山西转化”的区域产业协同发展模式，做好企业服务，科学管理飞地运营，推动更多优质的高科技企业加快落地、产业化发展。

在深圳国际控股有限公司，范兆森详细了解公司的发展定位、业务形态以及在山西转型综改区深度合作的长远计划，双方就进一步构建物流产业生态进行深入交流。深国际党委书记、董事局主席李海涛分享了深国际在城市基础设施开发运营、智能交通物流产业方面的创新与优势。他表示，要坚持以深国际·太原智慧物流制造项目为支点，进一步与深国际在城市更新、对外开放、产业协同等方面，持续拓展项目合作的深度与广度，助力山西转型综改区在推动新旧动能接续转换中加快塑造高质量发展新优势。