

# 开发区建设

专刊

打造开发区建设升级版  
决胜高质量发展新战场

山西省商务厅 指导

2024年第24期 邮发代号:21-465 投稿邮箱:kfjzsk@163.com

## 燃动“引擎” 聚力向“新”

——我省全力推进开发区高质量发展

仲夏时节,万物并秀。在全省93个开发区,一个个重点项目落地开工,犹如一粒粒种子,向下扎根、向上生长。项目签约、项目开工、项目投产……处处彰显着高质量发展的“速度”和“热度”。

加快推进项目建设,培育发展新质生产力。今年以来开展的两次“三个一批”活动,累计签约项目392个、开工项目393个、投产项目330个,全省开发区在招商引资、项目建设、产业链培育、营商环境优化等方面,为全省巩固和增强经济回升向好态势作出积极贡献。

### 滚动开展“三个一批” 项目建设质效并进

项目建设是稳定经济运行的主抓手,也是推动高质量发展的硬支撑。

放眼全省,今年以来,全省开发区牢固树立“项目第一支撑”理念,以时不我待、只争朝夕的紧迫感,以开局即决战、起步即冲刺的奋进姿态,迅速掀起项目建设热潮。

山西转型综合改革示范区一季度经济运行呈现“高开高走”态势,实现首季“开门红”。晶科能源、泰山玻纤、炼科二期、光伏配套等新开工项目占全区工业投资比重达到79%。曙光信息、太重、百信信息、锦波生物、智奇铁路等38家重点企业产值增速保持在40%以上。天地煤机、太重新能源、比亚迪等一批重点企业升级改造,扩大投资意愿强烈。保税进出口业务增长5倍,对外开放迈出坚实步伐。

临汾市开发区招商成效更加显著。一季度全市招商引资签约项目28个,总投资146.42亿元。其中亿元以上项目22个,总投资144.52亿元。总投资20亿元的侯马经济开发区智能光伏组件制造项目、总投资10亿元的尧都高新技术产业园区高端特种装备制造等项目落地。

晋城市开发区大力开展“政府+链主企业+园区”招商,一季度引入总投资50亿元的康佳智慧科技城项目和总投资30亿元的江苏国强智能光伏装备制造项目等5个光机电项目,推动“1+130”光机电产业集群不断升级,全力打造“光机电产业集群城市”。

锚定目标,久久为功。省开发区建设工作领导小组强化对开工复工率、投资完成率、项目达产率“三率”的跟踪调度。各开发区树牢“抓项目就是抓投资,就是抓产业,就是抓转型,就是抓发展”理念,加强项目谋划储备,提高招商引资质效,按照全周期发力、全要素保障、全流程提速、全方位推动的“四全工作法”要求,推动“三个一批”项目和省级重点工程项目建设落地投产。

### “三项改革”效应凸显

#### 营商环境持续优化

聚焦营商环境改善,全省开发区创新推进“承诺制+标准地+全代办”三项改革。



中电阳泉数字经济产业园 资料图

在推动“承诺制”改革方面,全省开发区重点提升企业投资项目审批管理信息化水平,使承诺事项全流程网上办理。襄汾经济技术开发区为服务好运达风电设备制造全产业链项目,对项目涉及的备案立项、水保取水等9项手续,实行“承诺制+并联审批+帮办代办”,用时27个工作日,较法定办理期限压缩46个工作日,压缩率63%。

在推动“标准地”改革方面,全省开发区继续推进工业类开发区新增工业用地以“标准地”形式出让,推动“标准地”向生产性服务业项目扩展,推动土地资源和项目资源高效配置。截至3月底,全省开发区出让“标准地”45宗,出让面积4844.89亩。其中,新增工业用地全部以“标准地”形式出让。

在推动“全代办”改革方面,全省开发区着力推进项目“全生命周期”管理,全面提升代理、代办服务水平。吉县现代农业产业示范区在入区项目手续办理和后续服务上,变“带着办”为“代替办”,为年产1万吨废旧光伏膜资源化综合利用建设项目解决了变压器架设难题,确保项目早日投产达效。汾阳杏花村经济技术开发区为加快汾酒2030技改原酒产能扩建一期项目建设,由开发区牵头,组织相关部门,为项目单位办理了不动产登记手续。

为进一步发挥“承诺制+标准地+全代办”三项改革的集成效应,一些开发区还制定了配套保障措施。例如,临汾经济技术开发区在服务企业的过程中,常态化开展“夜沙龙”活动,这种“事不过夜、日事日结”的工作作风,受到投资者由衷点赞。

### 因地制宜向“新”突破 厚植未来发展势能

推动新质生产力加快发展,要紧紧扭住科技创新这个“牛鼻子”。全省开发区立足资源禀赋和比较优势,布局未来发展产业,推动产学研对接和科技成果转化,在充分发挥产教融合作用、强化产业创新力度等方面涌现出一些典型做法。

取各方之“智”,组建产教联合体。运城经开区联合大运汽车股份有限公司等54家区域先进制造业优质企业,联合8所大中专院校,吸纳32个科研机构,协同3个行业协会组织,拟打造兼具人才培养、创新创业、促进产业经济高质量发展功能的产教联合体,促进教育链、人才链与产业链、创新链的紧密结合,进而带动市产业和教育的整体腾飞。

以产业为依托,建设实训基地。阳泉高新区围绕打造百亿级数字经济产业集群目标,以中电阳泉数字经济产业园、山西(阳

泉)智创城7号为抓手,与太原理工大学、中国石油大学、南京农业大学、阳泉师范高等专科学校等围绕大学生就业创业、实习实训等内容签订大学生实习实训协议,并挂牌成立大学生就业创业基地、实习实训基地、技能人才培养基地。

培育选聘人才,提高人力资源质量。长治经开区结合园区产业布局和企业发展的需要,实施了产教融合“卓越工程师”培育项目,促进产业链与人才链融合发展。首期卓越工程师培养,通过委托中北大学长治产业技术研究院,从中北大学、山西能源学院选拔41名专业对口的学员,开展订单式培养,为园区2家企业解决了工程技术人才缺口问题。

强化产业创新,培育发展新动能。兴县经开区联合高校、科研院所,对铝镁产业关键技术进行联合攻关。忻州经济开发区着力构建“高校院所+企业+平台+服务”的产教融合发展机制,推进政校企三方合作关系。闻喜经济技术开发区积极搭建数字转型平台,助力园区企业转型升级。

瞄准科技前沿,挖掘自身优势,全省开发区正全力培育发展新质生产力。笃行不怠,善作善成,全省开发区必将迎来全新发展。

闫杰

### 山西转型综合改革示范区

## 召开省级重点工程项目调度会

科学导报讯 记者王波 6月27日,山西转型综合改革示范区召开2024年6月份省级重点工程项目调度会,对加快推进本年度省级重点工程项目建设工作进行安排部署。山西转型综合改革示范区党工委委员、管委会副主任崔俊林主持会议并讲话。

会上,投资促进中心负责人通报了2024年省级重点工程项目1至5月调度情况,各园区服务中心、平台公司负责人汇报了所承载项目的进展情况和省级重点工程项目中期调整计划。针对项目推进中存在的问题,崔俊林一一提出解决问题的思路和举措,并说明重点关注环节、注意事项。

崔俊林强调,全区各部门要牢固树立“项目第一支撑”理念,全力以赴抓项目促投资,全生命周期推动省级重点工程项目建设提速提质提效。要切实增强紧迫感,切实把项目建设放在心上、抓在手上、落在行动上,全力推进省级重点工程项目建设;要切实加大工作推进力度,加快已开工项目投资进度,推动未开工项目尽快开工,紧盯“双过半”目标任务,科学统筹好全区重点工程项目的调度工作,全面盘点重点工程项目建设进展情况,分析问题、找准症结、精准施策;要切实加强对项目谋划储备,强化项目谋划意识,提高项目谋划本领,深入挖掘、科学谋划一批项目,加强明年申报项目的储备,为项目建设争取主动。

### 晋中国家农高区智慧农场示范基地

## 采用新品种新技术小麦产量再创新高

科学导报讯 记者王波 近日,在晋中国家农高区智慧农场示范基地(京东农场)冬小麦试验田里,成片金黄的麦芒高低起伏,茁壮的麦秆上挑着沉甸甸的麦穗,大型收割机在田野里往来穿梭,麦田中散发着阵阵麦香。由浙江大学农学院、山西农业大学农学院和资源环境学院组成的专家组,正在对晋中农高区招商引资企业科丰泰生物科技有限公司研发的丹来福氮肥增效剂的示范应用效果进行实地测产。

这次测产的试验田面积有60多亩,小麦所用品种晋作80由山西农大育成。该品种是杂交选育的冬小麦新品种,具有高产、优质、综合抗病性强的特点。目前,在肥料使用过程中,存在着施肥过量、肥料的供应和植物的生长需求不匹配等不合理现象。这些现象导致大量肥料损失。这次使用的氮肥增效剂,可实现氮肥的减肥增效,提高作物的产量,符合绿色、高效、高产的需求。

据了解,此次测产的试验区分两个对照组和一个处理组,其中一组对照采用标准复合肥料种植,另一组采用减少20%的复合肥料种植;处理组采用减少20%的复合肥料添加纳米肥料增效剂种植。本次实地测产,专家组严格按照《全国粮食高产创建测产验收办法(试行)》,收割前收割机清仓、面积丈量、鲜重称重等程序进行。

根据田间考察与测产结果,试验田前茬为大棚西瓜、土壤肥力中等偏下的情况,通过氮肥减量配合复合肥料,较常规施肥,按小麦籽粒实际含水量5%的测产结果亩产是442公斤,折合小麦籽粒收获时的国家标准含水量13%,亩产为477.36公斤,专家组一致认为起到了减氮增产效果。

### 朔州经济开发区

## 红色直播间成企业好帮手

科学导报讯 近日,由朔州经济开发区党群工作部开设的“朔州党建”直播间走进朔州市源源建材有限公司,向来自全国各地的5000多位网友详细介绍企业的发展理念、生产的节能环保新型建材产品和用人招聘信息。

作为朔州经开区加强基层党建,推进入企帮扶的一项务实之举,“朔州党建”以现场直播的形式,从基层党员、普通居民和企业职工的角度出发,接地气、有趣味、互动强的方式传播党的声音、助力企业发展。眼下,“朔州党建”红色直播助企活动已先后走进山西国润储能科技有限公司、山西诺浩新能源科技有限公司、山西中黎生物科技开发有限公司、山西晋北藜麦开发有限公司等多家企业。通过现场直播的形式,在宣传党的政策主张的同时,将企业的发展规模、经营范围、生产状况和企业文化实时展现,以接地气的方式助力企业做好生产经营,真正让“朔州党建”成为企业的好帮手。

据了解,截至目前,“朔州党建”直播间已先后参与企业招聘会28期,为1036家企业提供直播带岗服务,服务求职者9万余人次。

袁兆辉 麻洁琼

### 打造“政府+链主企业+园区”招商合作模式

## 高平经开区赋能全区高质量发展

科学导报讯 近三年来,高平经济技术开发区主动融入全省高质量发展大局,立足当前,着眼长远,采取“政府主导、企业主体、市场运作”的方式,通过探索实践“政府+链主企业+园区”招商合作模式,赋能开发区高质量发展,开发区主战场、主阵地、主引擎地位作用日趋显现。

发挥政府主导作用,着力打造“硬支撑”、筑好“巢”。每年坚持深钻细研省、市、县三级经济工作及全委会精神,紧扣年度安排部署的重点工作任务,发挥政府牵头抓总、开发区主力军作用,以县域为主导持续提供土地和产业优惠政策,在项目用地、能源指标等方面予以倾斜,以开发区为主战场,创新“小管委+大公司”市场化运营体制机制,致力于全要素、全周期等基础性保障,建区以来累计收储土地3033亩,用于基础设施建设1077亩,工业用地出让“标准地”1272亩,建成标准化厂房近60万平方米,全力配套园区水、电、汽、暖、路等基本要素,基本实现“熟地迎项目”“厂房等企业”和“要素全保障”,推动“有为政府”与“有效市场”深度融合。

激发企业主体活力,倾力招引“大项目”、落实好“子”。充分发挥县域资源、交通、人文等比较优势,依托开发区产业基础和园区要素配套优势,聚焦省内外产业链企业,灵活运用“七种招商”模式,不断推动领军企业、龙头企业和本土企业入园投资兴业,先后吸引“康硕电气集团”落地4个战略新兴产业项目,3个投产达效,1个全面运营,2条关键零部件生产线和相关检测中心加快建设,集团总部如期从北京搬迁至园区。同时,唤醒壮大本土“法氏铸业”龙头企业,锚定新质生产力,打造黑色铸造产业链,规划、用地等各项前期快速推进。引进四川遂宁不锈钢制品企业,打造华北地区最大的不锈钢全产业链应用、生产制造基地;引进全国首家“冻转鲜”冷冻甜品企业——“众禾壹心”,致力于建设“日产300万块冷冻甜品”食品加工产业园,带动上下游产业形成集聚发展态势。

集聚市场运作动能,全力增强“软实力”、布好“局”。始终秉持“区内事、区内办,区外事、全代办”理念,率先实行项目审批服务“一本制”



众禾壹心车间 资料图

“全代办”,让企业“少跑腿”到“不跑腿”;试行“一张清单告知、服务全程跟进”模式,建立“全链条、定制化、专班跑”服务体系;压茬及时兑现政策奖补,以诚信换真心;发挥平台公司“股东+房东”作用,持续股权投资“康硕(山西)”“山西福江不锈钢”等成熟项目同时,实施“绿化工程”、建美园区,积极关注入驻企业职工“吃住行”及物业等配套服务平台建设,让投资兴业者衣食无忧、生活舒心。

七年建区、三年探索,高平开发区“政区企”联动共引共建共赢,持续深耕细作的“先进装备制造”“不锈钢制品”“新材料产业”“食品深加工”和“预制菜和医疗器械产业”5个“园中园”布局已成、气势已起,工业投资年内预计完成19亿元;规上工业总产值年内有望突破百亿大关,“政府+链主企业+产业园”招商合作模式实践探索,开始赋能开发区高质量发展迈上新台阶。

刘科 茹艳