

及时“腾笼引凤” 盘活“沉睡资源”

——朔州经济开发区见闻

如七月，坐标朔州经济开发区神电固废综合利用园，山西煤炭运销集团朔州粉煤灰综合利用有限公司，走在整齐划一的厂区道路，丝丝凉风令人心旷神怡，园区主任刘望自豪之情不溢言表：“厂区还是这个厂区，不一样的是，闲置了多年的资源如今起死回生，成了新的活力源泉。”

如何在土地资源日益紧张的情况下，变“闲置资产”为“活力源泉”？走出一条上游产“渣”、下游“吃”尽的发展新路子？

近年来，朔州经济开发区始终以供给侧结构性改革为切入点，聚焦重点、靶向施策，优化土地资源，把集约利用土地的着眼点之一放在盘活低效用地和闲置厂房上，一方面全面开展历史遗留问题“大起底”，聚焦企业土地利用效率低、停产停建项目多、前期手续办理慢等突出问题，按照“依法依规、一企一策、稳妥

有序”原则，重点推动低效用地和闲置厂房优化配置，使其释放“增收活力”；另一方面，组建了由区级领导、园区负责人、企业负责人为主的工作专班，外出开展精准招商活动，为停产停建企业提供匹配资源，持续强化与龙头企业联系对接，发挥“桥梁纽带”作用，有效缓解土地供需不平衡问题，促进工业企业低效用地得到充分利用。

刘望口中所说的山西煤炭运销集团朔州粉煤灰综合利用有限公司是一家生产硅酸钙板生产线和涂装生产线项目的企业，后期由于基础投资大、先进技术缺乏和市场饱和等问题，2012年后一直处于暂时性停产状态闲置长达十年时间。2022年，在朔州经开区多方努力下，晋能控股煤业集团投入资金对厂区基础设施及生产线设备进行升级改造，并于2024年促成鑫石（朔州）新材料有限公司与山西煤炭

运销集团朔州粉煤灰综合利用有限公司就硅酸钙板、内外装饰涂装等项目进行合作。

目前，双方已经签订了租赁协议，项目已于2024年4月2日通过朔州经开区项目评审会，取得了“三方满意、互利共赢”的实践创新。目前，原有厂房、设备已经改造调试完成，计划今年6月底完成第一条生产线改造并试运营，预计8月底完成第二条生产线改造并试运营。该项目的盘活，将实现粉煤灰由“低效、低值、分散利用”向“高效、高值、规模利用”转变，为加快发展新质生产力不断注入新动能新优势。

“腾笼引凤”打开了朔州经开区高质量发展的新路子。随着新厂房的试运营，将解决近百人的就业问题。”朔州经开区党工委副书记郭志强说，如今，“起死回生”的新厂房成了园区的“香饽饽”，是全区新材料产业布局的一个亮点，项目全部投产后，预计年产值将达到

3000万元。

与此同时，朔州经开区在全面摸清企业存量低效用地和闲置厂房，理清现状特点和实际情况的基础上，通过有偿收储、先租后售、整体出租、分割出租、项目嫁接、自主改造、经营租赁、空间再造等多样盘活方式和园区“保姆式”的高效营商环境服务举措，一批长期低效用地和闲置厂房得到盘活，实现了“零土地招商”，走出了一条破解土地要素枷锁、助推经济发展的新路子。

“目前，园区先后累计收储低效用地838.1476亩，并通过项目招引盘活低效用地741.2776亩，先后引进优质项目、优势企业，盘活6家闲置厂房近5万平方米。”郭志强表示，“对于未来，要持续创新，继续采取‘腾笼引凤’、‘盘巢换鸟’等方式，让‘沉睡资源’醒过来，更要‘活起来’。” 麻洁琼

大同经济技术开发区 首创基金成功备案

科学导报讯 2024年7月18日，大同经济技术开发区首創股权投资私募基金合伙企业(有限合伙)(简称“首创基金”)成功通过中国证券投资基金业协会备案，备案编码:SAJD41。该基金由北京中和元良私募基金管理有限公司(简称“中和元良”)、大同经济技术开发区(简称“大同经开区”)出资平台山西晋泰投资控股集团有限公司出资设立，基金规模为5亿元。

首创基金聚焦于大同经开区，并辐射全国范围的生物医药、装备制造、新材料、新能源、节能环保、军工、通用航空和医疗器械等经开区重点发展产业及相关行业的投资机会，促进科技创新，赋能高科技企业高质量发展，为新质生产力发展提供中长期资金。

下一步，有关部门将通过基金招商方式，积极招引全国范围内产业链上下游优质企业落地大同经开区，扩大产业链参与方，促进相关主体的业务协同，激发大同经开区产业集群活力。同时，积极践行“招商+引资+引智”的服务理念，以产业引导基金为抓手，运用基金公司对产业前瞻性的研判，扶持区内优质企业发展，通过资本注入实现延链、补链、强链，为推动经开区实现高质量发展做出积极的贡献。 祁峰

山西转型综改示范区山西煤机新厂区

“三智”协同加快培育新质生产力

科学导报讯 7月22日，位于山西转型综改示范区唐槐园区的山西煤机机械股份有限公司新厂区智能车间内机器轰鸣，一台台数控车床、铣床、镗床等设备飞速运转，机器人焊接生产线上弧光四射。该厂区自今年实现试生产以来，借力智能制造、智能管理、智能产品“三智”协同，不断加快培育形成新质生产力。

山西煤机是一家有着近50年发展历史的老企业，也是国家第一批平板输送机及带式输送机定点生产厂家。新厂区占地面积约380亩，规划总建筑面积约16万平方米，项目总投资20亿元，以行业领先工厂、精益生产工厂、绿色制造工厂和智能制造工厂为目标，旨在打造国内一流的煤矿机械智能制造研发基地。该项目一期工程主机、装配、传动、再制造、圆环链等五大厂房及配套单体于去年全部完工。

走进智能生产车间内，映入眼帘的是两排整齐划一的智能机器人焊接生产线。随着机器人机械臂自动灵巧转动，焊花闪耀后是一道道平整美观的焊缝，完全达到“高级技师”的水准。在中控室5G+工业互联网控制平台上，从进料、下料到加工生产，直至最后整机组装、验收出厂，整个过程一目了然，甚至每天消耗了多少能源在这里能看到。“以前从准备开始领料到材料出库进入生产线，需要2-3小时才能完成，ERP系统投入使用以来，只需要在电脑上操作就可瞬间完成，直接就具备开工条件。”工作人员介绍，5G+工业互联网的应用不仅节省了时间、提高了效率、提升了质量，还实现了产品的可追溯。

在该厂区中部槽生产线上，每一个产品都有独特的二维码，只要用手机扫一扫二维码，便可实现对产品整个生产过程及责任人的溯源。“所有工序紧密衔接，闭环循环运行。研发工艺技术人员、质检员全程跟踪参与，现场及时处理解决各种问题，为产品质量保驾护航。”工作人员介绍，中部槽全工序智能生产线是国内首创，由于采用了先进智能化的技术，以前需要20名操作人员才能完成的工作，现在只要3人即可完成，只需



将编程程序输入生产设备，机器人工作站就可以按照事先编好的程序焊接。

先进的数字化管理系统使企业生产效率稳步提升。连续多年，山西煤机的年人均

劳动生产率都超过了百万元，在全国同行业中名列前茅。山西煤机还与西安交通大学、中国矿业大学等高校进行了“产学研用”合作，每年的研发投入占销售总额的4%，目的

就是产出更多安全、高效、绿色的先进煤机装备。如今，智能化的高新技术产品占到了山西煤机年销售额的60%，产品畅销全国400多家煤矿企业。 佚名

灵石经济技术开发区后勤服务中心

围绕中心工作提供优质服务

科学导报讯 灵石经济技术开发区后勤服务中心以提高服务质量、筑牢安全防线为目标，紧紧围绕“确保安全、服务至上”的总体思路，严抓管理、狠抓落实，后勤服务中心紧紧围绕开发区的中心工作，用心服务、精细管理，倾力保障扎实推进各项工作高效开展。

一是规范职能职责，科学设定岗位职责。后勤服务中心聚焦服务，根据员工日常的业务范围和工作基本情况，对整体工作进行了全面梳理和调整，保证了服务中心规范运作，不断完善各项管理制度，加强管理考核，倒逼工作成效落地、责任落实。二是强化纪律意识，强化作风纪律建设。全体工作人员在8小时内要保持通讯畅通，确保工作高效运转，8小时外按照值班轮值制度确保一名工作人员随时待命；每周召开安全例会，对公车安全运行进行提醒监督，要求全体驾驶员自觉遵守《中华人民共和国道路交通安全法》《车辆安全管理规定》，确保公车正常运转，保障区内全年各项工作正常完成。三是突出工作重点，提高工作效率。日常强化驾驶员的安全意识和责任意识，把预防车辆安全事故和杜绝违章驾驶作为工作的重点，严格遵守交通规则，杜绝饮酒驾驶、疲劳驾驶、乱停乱放等违规行为。定期对车辆制动系统、轮胎、灯光等关键部位进行全面安全检查，及时排除故障隐患，确保应急车辆处于良好运行状态。日常管理中最大限度地节约成本，提高工作效率。 任龙

清徐经济开发区

数智制造市域产教联合体成立



科学导报讯 7月17日，清徐经济开发区数智制造市域产教联合体成立并启动。联合体依托清徐经济开发区，由清徐经济开发区管理委员会、山西职业技术学院、太原重型机械集团有限公司共同牵头，联合本科院校、中高职院校、企业、科研院所等70余家单位

共同组建。联合体成立后将通过有效的制度保障和政策投入，调动和发挥校企各自优势，创新良性互动机制，促进教育链、人才链、产业链、创新链的有机衔接，实现区域经济高质量发展。 今年6月，“清徐经济开发区数智制造市

域产教联合体”被山西省教育厅等六部门认定为山西省首批省级市域产教联合体并正式授牌。

建设省级市域产教联合体是深化产教融合、校企合作的重要方式，是增强职业教育适应性和吸引力的重要举措，是提升职业教育服务区域经济发展能力的重要途径，也是开发区落实全面深化改革要求的务实行动。当前，清徐经济开发区以高端装备制造和现代煤化工为主导产业，正在聚焦新型工业化内在要求，加快培育和发展新质生产力，制造业高端化、智能化、绿色化步伐持续加快。数智制造市域产教联合体将进一步以教促产、以产助教、产教融合、产学合作，助推园区强龙头、延链条、建集群，全力蹚出一条转型发展的新路子。

据了解，本次联合体的成立和启动，是深入贯彻落实党的二十大精神，落实落细党中央、国务院关于深化现代职业教育体系建设改革有关决策部署的重要举措；将深入推进产教融合、科教融汇，实现政、行、企、校共同推进人才培养、技术创新、产品开发、产学合作往深里走、往实里走，是增强职业教育服务区域经济社会发展能力的重要举措，将在促进就业、服务企业、服务地方经济社会发展等方面发挥积极作用。 佚名

盐湖高新区

促成企业高校对接合作 推动科研成果就地转化

科学导报讯 校企合作是促进高校科技成果转化的重要途径。近年来，盐湖高新区内引外联，积极牵线搭桥，促成企业与高校对接合作，推动科研成果就地转化，通过企业“出题”、高校“解题”，为深化产学研融合搭建人才、技术供需平台，推动校企双赢。

多年来，盐湖高新区持续促进产学研深度融合，大力推进高校科研平台及延伸基地建设，搭建产学研用合作平台。目前，有多家企业与高校签订了合作协议。石药银湖制药有限公司是石药集团旗下以生产制剂产品为主的子公司，是集团大容量注射剂和口服制剂的主要生产、销售及研发基地。多年来，公司专注中药有效成分的提取分离及其制剂生产，并在该技术领域拥有自主知识产权，目前共有21项专利获得授权。在药品创新过程中，石药银湖研发长期陷入停滞，技术瓶颈问题始终难以突破，高新区管委会了解情况后，积极对接相关专业顶尖高校教授，详细了解企业产品研发、技术难题等情况，就新的药物课题合作研究项目以及新药物生产研发初步达成合作意向。通过交流合作，目前石药银湖在新药品生产研发方面已取得阶段性进展。

同时，为帮助企业突破技术瓶颈，高新区分别组织国强高科、宏明空调等10家有技术需求的高新技术企业赴电子科技大学和西安交通大学，与高校教授面对面交流，并联系相关专业教授学者到企业实地参观考察，全力破解企业技术难题。同时积极促成太原理工大学、西安交通大学等高校学生到盐湖高新区宏明空调、中磁科技开展研学活动，通过面对面交流，帮助同学们直观感受一线工人勇于创新、敢于突破的工匠精神，为同学们提供就业指导。

下一步，盐湖高新区将持续帮助企业探索产学研合作新模式，问需问计于企，发挥优势助企，推动校企供需对接，共同搭建人才共育、师资共建、科研共创、成果共享的产教融合平台，实现校企精准对接、产教同频共振。 王波



阳泉高新区储能项目位于唐碾园区，该项目旨在解决电网调峰能力不足问题的同时，提升电网运行灵活性，可满足阳泉市光伏发电消纳及送出需要，促进经济发展，优化阳泉市能源结构。该项目规模200MW/400MWh，5月1日开始并网交易，当月实现工业产值约500万元。 张哲远摄