

临汾经济开发区

# 多举措优化营商环境 全方位推动高质量发展

**科学导报讯** 近年来,临汾经济开发区锚定打造一流营商环境目标,精准发力,以一系列创新举措和扎实行动,全方位构建公平公正的法治环境、便捷高效的政务环境、诚实守信的信用环境、开放开明的人文环境以及优质完善的要素保障环境,以点带面推动全区营商环境实现质的飞跃。

法治赋能,筑牢发展根基。紧紧依托“法治阵地”,打造法治公园,融合法治宣传栏、文化墙与法律元素,设置故事长廊、典故展示区等。以“最初中国 文明临汾”等系列主题活动为载体,让市民于休闲中领悟法治内涵,使法治观念深入人心。持续健全常态化服务对接与企业诉求维权机制,制定“四进一助三提升”方案,干部深入企业,联合尧都区检察院设立“护企”检察院,构建全链条检察服务模式,为企业筑牢法治“防护网”。

审批革新,提速政务效能。以“优审通”为品牌先锋,全力塑造高效政务样板。从“优”入

手,聘请各行业各领域有代表性的创优营商环境监督员,精心组织开展临开行、恳谈会等活动,多方协同推动区域营商环境持续向好。借助“临汾经济开发区行政审批局”微信公众号,发布“普法大讲堂”6期、优化营商环境系列问答 49 期,有力推动企业办事从“能办”向“好办”“快办”转变。

以“审”着眼,深化“拿地即开工”“承诺制+标准地+全代办”等改革,创造了临汾紫光智能制造 17 天达成从执照办理到生产线试运营,1 个工作日向宏源集团、王府井公司等多个企业核发施工许可证的典型案例,尽显“临开速度”,有力促进项目落地与企业发展。

借“通”发力,率先引入“全代办”服务,建立“1431”机制,变被动为主动服务。设立“办不成事”窗口与诉求监督机制,配套暖心延时、免费刻章服务。开展延时服务近 600 余次,为企业和个体户免费刻章 3000 余枚,节

省成本 12 余万元,降低企业成本,优化办事体验。

信用强基,打造诚信高地。扎实推进“双公示”与信用承诺工作,制定部门联合“双随机、一公开”抽查工作方案及抽查计划,高效完成符合信用修复要求的 37 户企业及 240 户个体工商户的信用修复工作,将 537 户失信企业及 3176 户失信个体工商户列入经营异常名录,进一步强化社会信用体系建设。开展转供电加价整治,强化价格监管,减轻企业负担,营造公平诚信、成本可控的市场环境,提振企业发展信心。

人才引领,构筑发展引擎。深入践行“人才强区”战略,成立人才发展服务中心,提供“一站式服务”,打造人才之家,集居住、社交、办公多功能于一体,提升人才归属感与生活便利性,为创新创业厚植土壤。开展多元引才活动,举办招聘会、参加双选会、利用新媒体直播带岗 6 场,拓宽引才渠道。

产权护航,夯实要素支撑。成立国家知识产权局专利局太原代办处临汾工作站等,服务 73 家企业,提供业务咨询 300 余次,助力企业商标注册、专利申请等多项事务。建立《重点服务企业名录》,联合专家入企解决痛点难点,开发区备案企业从 4 家增至 38 家,全市从 104 家提升至 177 家,增长率达 70%,有效提升企业创新能力与核心竞争力。在首届山西省知识产权维权援助技能竞赛上,来自临汾经济开发区工作站参赛选手荣获团体一等奖和最佳团队风采奖,彰显专业实力。

临汾经济开发区在创新驱动与多元发展的道路上大步前行,以其卓越的成就和无限的潜力,展现出了强大的区域影响力和辐射带动作用。未来,临汾经济开发区将继续坚持创新发展理念,提升发展质量,向着更高目标奋勇迈进,为实现区域经济繁荣和社会进步作出更大的贡献。 王波

永济经济技术开发区行政审批局

## 契税新政快响应 宣传服务暖人心

**科学导报讯** “真没有想到这么快,不用自己跑腿,还能帮办代办、送证上门,为行政审批局的服务效率点赞!”国云微控项目负责人非常感动地说。近期,永济经济技术开发区行政审批局工作人员主动上门为国云微控独立混合储能建设项目开展帮办代办服务,让企业体验到不出门就可以完成项目相关手续办理,受到企业的好评和赞誉。

国云微控 100MW/50.43MWh 独立混合储能建设项目是永济市政府确立的 2024 年重点项目,项目总投资 7.1 亿元,占地 41.8 亩,建成后可实现年产值 1.5 亿元,利税 0.2 亿元。为了加快项目前期手续办理,2024 年 12 月 30 日,开发区审批局办事人员来到国云微控项目一线,针对该项目施工许可证办理进行现场办公,对办理流程 and 所需的资料进行认真细致的讲解,现场指导和帮助企业完成了施工许可相关手续办理。同时,在办理好项目施工许可证后,开发区审批局办事人员又亲自把办好的证件送到负责人手里,企业对开发区审批局工作表示肯定并送来锦旗。

2024 以来,永济经济技术开发区行政审批局为了节省企业办理时间,切实提高企业满意度推出了“大厅业务上门办”“一项目一清单”等一系列改善营商环境的举措。在做好日常服务的基础上还提出“四个一”服务理念,即:一张笑脸,一声问候,一把椅子,一句相送。要求审批大厅每个窗口工作人员必须做到微笑服务,对每个上门办事人员主动问候做好引导,为每个上门办事人员倒上一杯热水,准备一把椅子,办完事后主动引导离开并送上一句问候。通过以上举措提高了企业办事效率,树立了窗口形象,优化了永济经开区的营商环境,吸引了一批大项目、好项目落地永济,为永济市工业发展打好“翻身仗”提供了有力支撑。 王朝峰

长治经济技术开发区税务局

## 以高质量服务赋能开发区高质量发展



**科学导报讯** 2024 年 12 月 31 日,长治经开区党工委书记、管委会主任高鹏,党工委委员、管委会副主任史静莉一行到经开区税务局调研指导相关工作,向全体税务干部职工致以新年问候。

今年以来,经开区税务局立足经开区产业优势和发展定位,聚焦纳税人缴费人急难愁盼,以完善税收服务“小举措”发挥优化营商环境“大作用”,推行了“零窗口”

智能办税,纳税人不用再拿号等候,而是第一时间有人引导,真正让纳税人一来就能办,一次就能办好,不断推动税费服务提档升级,赋能经开区产业集群快速发展。

在办税服务厅,高鹏一行详细了解了税务部门在组织税费收入、落实各项税费优惠政策、优化营商环境等方面的工作开展情况,并充分肯定了经开区税务局在服务经开区经济发展过程中所取得的成绩,

勉励全体税务干部职工在新的一年里要继续充分发挥税务部门职能优势,不断提升履职尽责能力和水平,为助力经开区经济发展持续贡献税务力量。

税务干部们纷纷表示,要坚定以经开区党工委、管委会的关心、关怀为动力,在新征程上精准落实政策,深挖税收潜力,持续优化营商环境,为经开区高质量发展注入强劲动力,书写新的一年税收事业崭新篇章。 靳晓姝

平遥经济技术开发区

## 规范行政审批流程 全力服务企业

**科学导报讯** 平遥经济技术开发区因地制宜,精准施策,持续优化营商环境。

出台《平遥开发区投资项目入区操作服务流程》《平遥经济技术开发区行政审批事项审批服务办法(试行)》等规定。针对企业开办等高频服务事项,完善服务指南,优化审批流程。坚持“以服务为宗旨、以便民为目的、以满意为标准”的服务理念,全力深化“一枚印章管审批”改革,截至目前,共承接省、市、县赋权事项 209 项。对常用事项编制一次性告知清单、服务指南和办事流程图,提供无纸化服务指南。承接事项全部录入“山西省政务服务事项动态管理”系统。落实省市“一泓清水入黄河”战略部署,倾力改善园区基础设施配套。两个园区污水处理厂及配套管网项目均已开工建设,将有效解决污水源头治理工作短板,惠及园区入驻企业,提升园区绿色发展水平。通过新增土地指标、盘活闲置土地等方式,全力以赴确保佳味佳食品、喜味斋食品、恒荣食品、晋润食品、雅盛石墨材料等项目成功落地。 郑婷

武乡现代农业产业示范区

## 优化“四大环境” 打造“金字招牌”

**科学导报讯** “水美则鱼肥,土沃则稻香,环境优则企业强”,好的营商环境是发展之基、活力之源,更是经济发展的生命线。武乡农业示范区坚决扛起“争当表率、争做示范、走在前列”使命,紧盯市场主体需求,聚焦宜商兴业目标任务,以优化“四大环境”为抓手,多措并举、一体推进,推动营商环境不断向上向好。

优化制度流程,建设公平公正的法治环境。法治是最好的营商环境,企业选择在哪里扎根,很大程度上取决于当地是否拥有公平公正的市场环境。出台《武乡现代农业产业示范区项目建设推进制度》《武乡现代农业产业示范区行政审批事项审批服务办法》等一系列配套制度及规范性文件,全力深化“一枚印章管审批”改革,围绕企业开办等高频服务事项,编制一次性告知清单、服务指南和办事流程图,提供无纸化服务指南,优化审批流程。

深化三项改革,打造高效便捷的政务环境。聚焦政务环境打造,持续做到服务周到、

便利高效。政务环境是营商环境的风向标和晴雨表。示范区制定出台了《武乡农业示范区优化营商环境实施方案》《武乡农业示范区关于企业投资项目领办代办工作方案》等政策文件,积极推行“承诺制+标准地+全代办”改革,实现了从一拖再拖到时间压缩,从“群众跑路”到“数据跑腿”,再从“有事难办”到“无证通办”。截至目前,园区累计帮办代办企业注册、立项等业务 63 项,累计服务企业 50 余家,“全代办”服务办理项目数占立项项目数达到 100%。

强化资源配置,建设优质完善的要素环境。示范区坚持“要素跟着项目走”,多措并举推动项目建设进度。一是完善公共配套。全面落实省市县战略部署,倾力改善园区基础设施配套,惠及园区入驻企业,提升园区绿色发展水平。二是强化要素保障。通过新增土地指标、盘活闲置土地等方式,优化水、电、气、热价格政策,加强保障供应,全力以赴确保现代农业、鸭产业链等项目早落

地、快建设、早投运。

固化廉政建设,维护风清气正的政治环境。示范区坚持把着力点放在净化政治生态上。一方面,坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂,对全体干部职工认真开展理想信念教育、思想政治教育、党史党性教育、廉政文化教育,固思想之源,补精神之钙。另一方面,进一步严明纪律规矩,强化警示震慑,围绕优化营商环境建设开展廉政谈话,定期通报损害营商环境问题典型案例,集中观看警示教育片,警示党员干部深刻汲取教训,严守纪律规矩,依法履职用权。

求木之长者,必固其根本;欲流之远者,必浚其泉源。优化营商环境,只有参与者,没有旁观者。新征程上,武乡示范区将把优化营商环境摆在更突出位置,当好“首席服务官”,树立尊商、敬商、重商、爱商的鲜明导向,以更大的力度、更实的举措、更优的作风,让一流营商环境成为县域发展的“金字招牌”。 李阳

科学导报讯 日前,山西省

太原市中北高新技术产业开发区(以下简称中北高新区)4 宗“标准地”进入出让公告阶段。据了解,中北高新区已高标准打造“标准地”3000 余亩,其中已出让 11 宗,拟出让 10 宗;储备“标准地”9 宗,实现高新区工业用地 100%以“标准地”形式出让,吸引了一批重大产业项目落地。

近年来,在推进“标准地”改革过程中,太原市规划和自然资源局中北高新区分局坚持“一前一后”双向发力,打出了一套“组合拳”。

中北高新区分局创新改革举措,将工作向前向早布局。该分局坚持规划先行,用 3 个月时间完成 1.5 万亩产业集聚区控制性详细规划编制;全面完成 7 项区域评价,实现 2.7 万亩区域评价全覆盖;联合生态环境、改革创新等部门差异化提出 5 项控制性指标,避免不同产业指标“一刀切”;完善配套设施,积极推动高可靠性电路及区域工业污水处理厂建设,加快变电站、供水加压站、能源岛等工程建设投产。

此外,中北高新区分局创新“标准地+”模式,推动改革向后向深延伸。除了实行与全国“标准地”改革“齐步走”的“标准地+承诺制”“标准地+全代办”模式,该分局还探索了“标准地+新型产业用地”模式,在城市用地分类中新增可与部分用地性质互相转化、互相兼容的新型产业用地(M0),打破了招商引资项目类型的局限性。中北高新区还在总投资 10 亿元以上的重点转型项目中推广“标准地+全代建”模式,为重大产业项目提供“全代建”服务,建设标准化厂房,让企业“拎包入住”。

下一步,中北高新区分局将继续做好“标准地”改革的后半篇文章,加快完成储备“标准地”出让,助推高新区产业加速集聚、项目快速落地,助推经济社会高质量发展。 王圣莉 李亚辉 杨柳青

灵石经济技术开发区

## 创新助企服务机制 提升营商环境“品牌力”

**科学导报讯** 近年来,灵石经开区全方位推进“承诺制+标准地+全代办”改革,高质量承接并运行赋权事项,全面实现“区内事、区内办”“一件事、一次办”。

一是“承诺制”改革稳步推进。以“承诺制”改革为龙头,以工程建设为重点,对企业工业投资项目规划许可、施工许可、水土保持、取水许可等 7 项行政审批事项实现承诺制管理,精简审批资料、优化审批流程、缩短审批时间,一般工业项目审批时间压缩至 1 个工作日。二是“标准地”改革扎实有效。以“高效办成一件事”为目标,深化一站式集成服务,对签约项目提前谋划、科学评测,高标准兑现政府对统一服务事项,实现审批集成“多证齐发”,拿地开工“无缝衔接”。2020 年以来新增工业用地全部实行“标准地”出让,累计供地 22 宗 1514.33 亩。三是“全代办”改革精准发力。组织全区 20 余名干部、员工组成专业化服务团队,包联服务项目建设,根据入驻企业类型、产业特色和服务需求,个性化定制企业开办、社会保障等高频政务服务事项,“一企一策”为企业纾困解难。2024 年以来,已为 23 家企业提供代办服务事项 35 件,有效促进了项目落地投产。 李阳

上党经济技术开发区

## 推进管运分离 做强平台公司

**科学导报讯** 改革创新是高质量发展的根本动力。近年来,上党经开区为打造向新而优的一流营商环境,根据上党经开区干部队伍建设和平台公司运营现状,按照“小管委会+大平台公司”运行模式,进一步明确开发区和平台公司的职能,通过市场化方式完成公司高管招聘,优化“三重一大”及各项管理制度,完成“六定”方案,全面开展绩效化改革,实行薪酬动态管理。通过一系列机制体制改革,实现人员能进能出、职务能上能下、薪酬能增能减的良性运转体系,全面提升了平台公司的专业化规范化运营水平。拓宽融资渠道,提升造血功能。2023 年 7 月至 2024 年 6 月,供应链公司完成销售总额 8800 万元,实现利润 301 万元,有效改善了平台公司经营状况;开展信用主体评级工作,基于尚卓公司现有资产规模,拟通过划转经开区及上党区国有可控资产以及财务整合等方式,努力打造一家权属清晰、多元经营的开发区国有资产投资运营平台。 吴文峰

太原市规划和自然资源局中北高新区分局

## 工业用地均以『标准地』形式出让