

晋城经济技术开发区

创优营商软环境 构筑发展硬支撑

科学导报 2024年,晋城经开区全面贯彻省、市关于优化营商环境的决策部署,以深化行政审批制度改革为主线,积极探索新形势下项目审批运行新机制新模式,全方位、多角度支持企业发展,高效服务全区经济高质量发展大局。

一是靶向发力,促进“高效办成一件事”改革。经开区在政务大厅服务窗口开通“开发区企业投资项目开工高效办成一件事”专区,出台了《关于进一步优化政务服务提升行政效能推动“高效办成一件事”实施方案》,编制完成了《企业全生命周期“点餐式”服务指南2.0》。在《“高效办成一件事”重点事项清

单》基础上,进一步升级《“一件事一次办”提档升级事项清单》,制定10项具体措施,推出29项“高效办成一件事”套餐,平均减少办事材料40%、减少办理环节70.5%、压缩办理时限50.9%。

二是惠企利民,推行“三前一代”服务机制。根据“承诺制+标准地+全代办”改革精神,进一步完善了“提前介入、靠前服务、超前预审、全程代办”的项目前期策划服务机制,积极与区招商部门、建设部门等项目主管单位沟通对接,精准开展服务工作。2024年以来,对50个新备案项目100%实行“承诺制”审批,对50个项目开展前期策划,出具“企业

全生命周期服务清单”,代办事项682个。为企业免费提供环评、节能、水保、防洪取水等评估评价事项的编制和评审服务,解决问题30余个,节约资金20余万元。为665家企业提供免费刻章服务,22家企业提供“政务专送”免费包邮服务,帮助企业减免费用6.5万元。

三是联动聚力,创优“一切为企业着想”营商环境。发挥经开区优化营商环境工作领导小组办公室职能作用,组织召开经开区2024年优化营商环境推进大会,制定《2024年营商环境创新提升行动方案》并建立任务分解台账,建立优化营商环境工作联络员制

度和营商环境工作月通报制度,推动各项工作高效落实。开展法治审批服务中的“办事难、办事慢、办事繁”问题和“听民意办实事”工作,面向社会公开招募10名“政务服务体验员”,建立《重点项目包联工作制度》及包联清单,深入包联企业开展常态化入企服务86次,为企业办理实事37件。

营商环境就是竞争力,优化营商环境是“永不竣工”的系统工程。下一步,经开区将制定更加务实的举措,凝聚最大合力,千方百计、全力以赴优化营商环境,形成良好营商环境的良好氛围,让经开区高质量发展的动能更加充沛。

王波

文水经济开发区

加快“标准地”向生产性服务业延伸

科学导报 土地要素的高效利用在开发区发展中发挥着非常重要的作用。文水经开区始终创造性地将“标准地”工作纳入“承诺制+标准地+全代办”改革大系统,实现资源优势互补、统筹推进。按照《山西省推进“标准地”改革工作方案》精神,文水经济开发区积极将新增工业项目“标准地”出让制度向生产性服务业项目延伸。

在2024年,文水经开区共出让的7宗、37.18公顷“标准地”中,属于生产性服务业项目的有4宗,分别为文水县燃源能源科技有限责任公司取得3.01公顷,主要从事储能技术服务、合同能源管理、技术服务等业务,现已开工建设;文水县昌泰气体有限公司取得0.51公顷,主要从事氧、二氧化碳等生产性气体充装、销售,乙炔、丙烷等气体销售,现已开工建设;山西研研高端装备科技有限公司取得1.21公顷,主要从事高效能发电机、风力发电机传动轴的设计、研发、制造和国防军工产品精密机械加工、营销、售后一体业务,现已开工建设;山西科卫环境有限公司取得1.01公顷,主要从事餐厨垃圾处理、道路货物运输(不含危险货物)、肥料生产、饲料生产、动物无害化处理、生物有机肥料研发、生物饲料研发,现已开工建设。共计5.74公顷,宗数占比57%、公顷数占比15.43%。

下一步,文水经开区将积极按照上级部署和要求,对标先进经验,积极储备“标准地”,加大出让力度,探索“标准地”出让制度向开发区外扩围、向生产性服务业项目扩建,向“标准化厂房”延伸,进一步推进“标准地”向纵深改革,扎实做好“标准地”改革后半篇文章。

刘晓晶

祁县经济开发区

主动服务解难题 助企纾困促发展

科学导报 为深入贯彻落实优化营商环境工作要求,切实解决企业发展难题,2月10日上午,祁县经济开发区党工委副书记、管委会主任董永兴组织县自然资源局、住建局及清零处遗办主要领导在县自然资源局会议室召开专题会议,研究园区企业重点工作,提前谋划、主动作为、靠前服务助力开发区高质量发展。

一是创新举措破解土地难题。针对园区批而未供土地因违法建筑未处置导致无法出让的问题,会议明确将制定专项方案,创新以“阶梯式成本价+经济贡献奖励”模式处置地上建筑物。即根据企业对开发区经济贡献度,阶梯式收取成本费用,既化解历史遗留问题,又推动土地高效盘活,破解土地出让和手续办理困境。

二是精准施策推进不动产清零。针对不动产清零难点问题,会议提出“一事一议”专项服务机制,优先解决对区域发展有重大贡献的企业诉求。加大前期工作力度,深入摸清不同项目各项手续办理中的难点,通过组建开发项目联合工作组,开展会前专项服务等方式,确保清零处置工作精准高效,切实维护企业合法权益。

三是提前谋划保障用地需求。会议部署2025年用地计划申报工作,要求全面摸排园区企业用地需求,做到“应报尽报、能办尽办”。通过提前介入、全程指导,协助企业科学规划用地方案,避免土地资源浪费。

下一步,开发区与自然资源局将持续优化联合工作机制,深化服务意识,建立“问题清单+专班对接+跟踪督办”长效机制,定期开展重点企业走访调研,动态更新服务台账,推动资源要素精准匹配企业发展需求,以更优质服务护航开发区高质量发展。

李泽宇

永济经济技术开发区管委会班子成员

调研企业复工复产及安全生产工作



永济经济技术开发区管委会班子成员深入企业,调研企业复工复产及安全生产工作。 永济经开区供图

科学导报 实干争春早,奋进正当时。近日,永济经济技术开发区管委会班子成员带领各部门负责人深入企业开展企业和包联项目建设一线,调研企业复工复产及安全生产工作。班子成员一致认为,要按照运城市委、永济市委经济工作会部署要求,以争当运城建设“一城三区三门户”排头兵为总牵引,以永济“加快转型、振兴崛起”为目标要求,以“加快项目落地和投产达产”为抓手,全力推动企业复工复

产、项目加快建设,奋力实现首季度工业经济“开门红”,为全市经济社会高质量发展奠定坚实基础。

班子成员看现场、问进度,详细了解各企业的生产运行情况和项目建设进展情况以及企业运行和项目建设推进过程中遇到的困难和问题,马上能解决的,进行现场办公,立即给予解决,一时解决不了的,召开专题会议研究解决办法和措施,第一时间给予解决。

开局就是决战,起步就是冲刺。开发区向企业承诺,将一如既往地支持企业发展,全力为企业发展搞好服务。要求各企业要抓实抓细复工前和复工后各项准备工作,科学组织生产和施工,在保证质量的前提下,千方百计加快生产运行和项目建设进度。同时,要全面压紧压实安全生产责任,加强隐患排查治理,严防各类事故发生,以高水平安全护航高质量发展。

张峰

武乡现代农业产业示范区

从“讲安全”到“靠安全”转变

科学导报 安全生产,责任重于泰山。如果没有安全这个“1”,再多的发展成果也难免成为毫无意义的“0”。今年以来,武乡农业示范区坚持安全生产首位意识,以统筹推进“安全生产治本攻坚三年行动”为抓手,坚持“小切口、抓关键”,通过检查、培训、演练三维发力切实筑牢安全生产防线,打造示范区最优安全发展环境。

开展检查,拧紧“安全阀”。园区秉承“重点时期用重典”原则,一是成立治本攻坚三年行动领导小组,以本质安全为导向,坚持高位推动、快速部署,统筹协调全区安全检查工作。二是在企业自查整改基础上,通过“提前告知、集中反馈”模式,对全区开展拉网式安全检查,督促企业落实主体责任,着力化解企业潜在安全风险,确保安全生产对标、贯标、达标。具体为:针对企业安全生产特点,分析研判企业内部较大安全风险,为其量身定制现场检查方案。在此基础上,结合冬季安全生产特点,紧扣企业安全检查内容,以防火、防爆、防中毒、防高温、防静电为重点,紧盯重点区域、重点环节、重点岗位安全防范工作,通过集中反馈会,逐项逐条明确企业具体整改措施、依据及整改时限,针对整改难度大、整改时限长的问题,指导企业严格按照标准落实整改,确保查一批、改一批、清一批,动态消除各类安全隐患,拧紧企业安全生产主体责任链条。在对园区老家农业开发有限公司生产车间开展安全检查时,发现电缆穿墙

处未进行防火封堵、包装车间配电室内堆放包装材料等问题,在向公司人员说明安全隐患危害后,工作人员下达安全生产现场检查记录,责令限期整改。

实施培训,念好“紧箍咒”。围绕全面落实安全生产责任制,园区创新形式,坚持“专题培训、专项考核、专项宣传”三位一体,切实推动企业从业人员安全技能提升,多措并举保障安全生产工作高效落实。一是紧盯关键少数,通过警示教育和专题培训相结合的形式,围绕企业主要安全风险特点,组织召开企业事故警示会,邀请专家讲解,牢固树立安全生产“红线”意识和“底线”思维,坚决遏制各类事故发生。二是督促全区企业内部开展“举一反三”培训考核,围绕静电伤害、异常工况、违章行为等方面,从部门负责人到一线员工开展专门考核,固化培训教育成果,切实强化企业动态管控安全风险能力。三是创新开展违章行为和异常工况排查活动,细化作业活动和设备设施风险点,排查岗位静电、老旧设备、异常工况等相关存量隐患和增量风险,切实杜绝各类生产安全事故。四是开展安全生产宣传教育。结合园区企业实际,针对部分企业安全管理缺失、现场管理不规范等问题,组织人员观看安全教育警示片,督促企业按要求配备专职安全管理人员,对企业管理需要注意的安全事项分别进行重点讲解,普及相关领域安全知识,加强员工安全生产意识。

入冬以来,按照冬季九防一敲门行动及

高处作业“百日”安全专项整治行动工作要求,园区不折不扣、保质保量开展相关培训,累计培训时长超过3天,参训率达到100%,同时印制宣传资料150份,入企发放60份,通过微信群宣传5次,覆盖100余人,入企率达到100%,真正做到了全覆盖、无遗漏。

落实演练,筑牢“防火墙”。园区深入贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产工作方针,根据企业安全风险特点,开展各种类型的事故应急演练,突出政企之间“快速响应、高效协作”的特点,达到以演促练、以练促防的效果。一是牢牢把握及时响应和有效处置两个关键节点,通过日常训练不断提升快速响应能力和检验应急预案有效性,把握事故发生前期可控因素,实施退守稳态操作,确保事态不扩大、不升级。二是各部门响应应急联动机制,各司其职、密切配合,模拟事故现场进行应急疏散、消防灭火、医疗救护、环境检测、舆情监测等,高效开展应急救援工作,确保人身伤害和财产损失降到最低。

“安全生产只有起点没有终点,必须警钟长鸣,防微杜渐”。下一步,武乡农业示范区将以“走一步看两步想三步”的超前意识,持续在监管模式和治理方式上主动求变,深入探索企业新型安全管理模式,推动企业安全治理模式向事前预防转型,做到安全监管更严、排查整治更实、责任落实更有力,形成横向到边、纵向到底的园区安全立体保护体系。

郭凯

科学导报 上党经开区围绕“三无”“三可”要求,落实“五有套餐”全面落地,深化“放管服”改革,持续深化“标准地+承诺制”“拿地即开工”“要素跟着项目走”“全代办”机制,以营商环境的整体优化为高质量发展提供良好保障。

优质服务,激发市场主体活力。坚持抓大扶小,紧盯目标,主动作为,精准施策、多点发力,打好培育组合拳,构筑大企业顶天立地、中小微企业铺天盖地的市场主体格局,全面推动各类经营主体上规模、增实力、提效益。立足“简”“快”,推进建设“7x24小时不打烊”政务服务超市,开设“办不成事”反映窗口,坚持项目专员制度和领办代办制度,实行定案、定人、定时、定责的“四定工作制”,更新了开发区相关事项的一次性告知清单,积极拓展评价渠道,以最优服务推动高效办成一件事,办事不出经开区。截至目前,以承诺制方式推进项目33个。

截至2024年10月底,已办理了81家企业的注册和59家个体户的注册。为32家企业办理了投资项目备案。发放了6个建设用地规划许可证,8个建设工程规划许可证,以及12个建筑工程施工许可证。企业投资项目单位在签订土地使用权出让合同或取得划拨决定书后,同步发放用地规划许可证,并为其办理基坑支护施工许可,实现“拿地即开工”。今年以来,成功出让标准地4宗。

创新培育方式,建立梯度激励机制。在壮大龙头骨干企业上重点突破,重点培育龙头企业,创新“以企引企”“以企育企”机制,建设一批专业特色产业园,培育壮大关联产业集群,推动一批创新型、引领型、示范型的领军企业、行业头部企业落户上党。

在做优“专精特新”企业上持续发力,持续加大对中小企业的扶持力度,建立政企常态化沟通机制,破解他们在融资、招工、技术转化等方面的实际困难;同时加大专业指导服务,积极为园区企业提供招聘、猎头、咨询、财务等专业化服务,在科技创新的基础上,积极为企业开展知识产权、科技型、创新型中小企业、高新技术企业、专精特新企业等申报增值服务,不断创造专业价值,推动符合条件的企业及时升级;加大成长激励和创新激励,引导企业健全制度,强化创新能力,壮大高新技术企业集群,在延链强链上放眼长远狠下功夫,加强各企业之间的协同共融。目前,园区内各类经营主体472家,“四上”企业46家,规模以上工业企业17家,高新技术企业11家,规模以上服务业企业2家。

优化资源布局,打造优质空间载体。以飞地园区为载体,积极探索招商引资新方式,完善基础设施建设,优化运营管理,为项目入驻创造最优环境。数字信创园区,由开发区管理,经济指标纳入考核,该产业园将成为产业转移的重要承载地,促进产业结构优化和升级。目前,已成功引入山西和尘光电有限公司的电子终端磨玻璃盖板项目,并带动了祺虹电子、航硕电子、煜显电子等上下游企业,预计增加产值10亿元,创造500个就业岗位。同时大力发展企业主导的创业孵化平台,探索政府孵化器与龙头企业、平台公司和企业孵化器的联合创新等多元合作路径,通过优质的配套设施和高效的专业服务,为中小微企业、创新型中小企业发展提供保障,为园区高质量发展积蓄动能。

上党经济技术开发区

强举措优服务 助力市场主体提质增效

赵彩娥

广灵经济技术开发区

开展冬季安全“敲门行动”

科学导报 为切实做好节前安全生产工作,提升企业安全意识,消除安全隐患,近日,广灵经开区应急管理局与综合执法局先后深入山西御鑫隆轻合金有限公司、大同翔磁磁科技有限公司、广灵县凯威环保科技有限公司等企业,开展冬季“敲门行动”,织密织牢安全“防护网”。

思想上“绷紧弦”。区党工委、管委会思想上高度重视,切实加强了对“敲门行动”的安排部署,区安委办制定了冬季安全“敲门行动”实施方案,细化工作举措,明确责任分工,以“时时放心不下”的忧患意识和责任感抓实抓牢“敲门行动”各项任务。

行动上“拉满弓”。区安委办及时编印冬季“敲门行动”宣传资料,组织力量入企宣传,向企业职工细致讲解预防知识,并对各厂房、仓库、食堂等重点区域进行安全隐患检查,查找隐患漏洞,消除安全隐患,切实增强职工的安全意识和防范能力。

责任上“落到位”。压紧压实监管责任,按照“不漏一企”原则,全面开展“敲门行动”,坚决做到“检查实、整改快、督查细”,全力推动“除隐患、防事故、保平安”。同时聚焦重点区域、重点场所、重点部位进行重点走访,特别是对用气企业,加大排查力度,做到防患于未然。

“敲门行动”敲开的是温暖,排查的是隐患,守住的是安全。下一步,全区将持续推动“敲门行动”走深走实,促进形成“人人讲安全,人人重安全,人人关注安全”的浓厚氛围,坚决杜绝安全事故的发生。

王宏萍